la cnl 59
Association de Défense des Habitants et des Consommateurs

 Cet article peut intéresser vos proches : **Partager sur Facebook**

Louer un appartement, ce n’est pas seulement payer un loyer. Voici comment éviter les surprises de fin de mois.

1. Anticipez les vrais coûts

• Le loyer CC : Le loyer « Charges Comprises » inclut souvent l’entretien de l’immeuble, mais rarement votre propre consommation.

• Les compteurs : Pensez à budgétiser l’électricité, le gaz, internet et l’eau chaude si elle est individuelle.

• La taxe : Renseignez-vous sur la taxe d’habitation (selon votre situation) et la redevance poubelles.

2. Boostez vos finances

• Les aides : Faites une simulation d’APL sur le site de la CAF dès la signature du bail.

• Le dépôt : Le chèque de caution est encaissé tout de suite, gardez cette somme de côté à l’avance.

Télécharger cette fiche en PDF